



LEMBAGA SERTIFIKASI BADAN USAHA (LSBU)

**GAMANA KRIDA BHAKTI**

Graha Gapensi, Jl. Raya Ragunan No. C/1 Jatipadang-Pasar Minggu-Jakarta 12540

Email : [pt.gkb@lsbu.id](mailto:pt.gkb@lsbu.id) Website : [www.lsbu.id](http://www.lsbu.id) Telp : 021-78847247

**Detail Ruang Lingkup**  
**KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL PENGOLAHAN AIR BERSIH**  
**BS005**

<b>Sifat</b>	:	Umum
<b>Klasifikasi</b>	:	Bangunan Sipil
<b>Kode Subklasifikasi</b>	:	BS005
<b>Kode KBLI</b>	:	42202
<b>Deskripsi KBLI</b>	:	KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL PENGOLAHAN AIR BERSIH
<b>Ruang Lingkup Kegiatan</b>	:	Kelompok Ini Mencakup Usaha Pembangunan, Pemeliharaan, Pembongkaran Dan/atau Pembangunan Bangunan Sipil Pengolahan Air Bersih Seperti Bangunan Penyadap Dan Penyalur Air Baku, Bangunan Pengolahan Air Baku, Bangunan Pengolahan Air Minum, Bangunan Menara Air Minum, Reservoir Air Minum, Jaringan Pipa/penyalur Distribusi Air Bersih, Tangki Air Minum Dan Bangunan Pelengkap Air Minum Lainnya.

**BUJKA**

<b>Penjualan Tahunan</b>	>= Rp100.000.000.000,- NB : KP BUJKA perpanjangan harus pengalaman pekerjaan di Indonesia	
<b>Kemampuan Keuangan</b>	>= Rp35.000.000.000,-	
<b>Tenaga Konstruksi</b>	PJBU	PJBU 1 orang PJBU (tidak dapat merangkap) sebagai Kantor Perwakilan
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNi paling rendah jenjang 9 (sembilan) sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi tata lingkungan dan subklasifikasi air tanah dan air baku atau subklasifikasi bangunan air minum atau subklasifikasi teknik air minum atau subklasifikasi teknik perpipaan.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNi paling rendah jenjang 9 (sembilan) sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi tata lingkungan dan subklasifikasi air tanah dan air baku atau subklasifikasi bangunan air minum atau subklasifikasi teknik air minum atau subklasifikasi teknik perpipaan.
<b>Peralatan</b>	Paling sedikit 5 alat Excavator, mobile crane, pile driving machine, vibro hammer, flat bed truck, bored pile machine, pipe jacking machine, horizontal directional drilling (HDD), welding machine, pipe layer.	

### KUALIFIKASI KECIL

<b>Penjualan Tahunan</b>		
<b>Kemampuan Keuangan</b>	>= Rp300.000.000,-	
<b>Tenaga Konstruksi</b>	PJB	1 orang, PJB boleh merangkap PJTB
	PJT	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKN paling rendah jenjang 6 (enam) sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi tata lingkungan dan subklasifikasi air tanah dan air baku atau subklasifikasi bangunan air minum atau subklasifikasi teknik air minum atau subklasifikasi teknik perpipaan.
	PJSKB	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKN paling rendah jenjang 5 (lima) sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi tata lingkungan dan subklasifikasi air tanah dan air baku atau subklasifikasi bangunan air minum atau subklasifikasi teknik air minum atau subklasifikasi teknik perpipaan. <hr style="border: 1px solid black; margin: 5px 0;"/> Dalam hal BUK tidak memiliki SKK kualifikasi KKN jenjang 5 (lima), maka bisa menggunakan SKK jenjang 4 (empat), atau 3 (tiga) yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Profesi (LSP).
<b>Peralatan</b>	Paling sedikit 1 alat  Concrete mixer, dump truck, tamping rammer, generator set, welding set, water pump.	

### KUALIFIKASI MENENGAH

<b>Penjualan Tahunan</b>	>= Rp2.500.000.000,-	
<b>Kemampuan Keuangan</b>	>= Rp2.000.000.000,-	
<b>Tenaga Konstruksi</b>	PJB	1 orang PJB (tidak dapat merangkap)
	PJT	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKN paling rendah jenjang 7 (tujuh) sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi tata lingkungan dan subklasifikasi air tanah dan air baku atau subklasifikasi bangunan air minum atau subklasifikasi teknik air minum atau subklasifikasi teknik perpipaan.
	PJSKB	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKN paling rendah jenjang 6 (enam) sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi tata lingkungan dan subklasifikasi air tanah dan air baku atau subklasifikasi bangunan air minum atau subklasifikasi teknik air minum atau subklasifikasi teknik perpipaan.
<b>Peralatan</b>	Paling sedikit 2 alat  Excavator, mobile crane, pile driving machine, vibro hammer, flat bed truck, bored pile machine, pipe jacking machine, horizontal directional drilling (HDD), welding machine, pipe layer.	

**KUALIFIKASI BESAR**

<b>Penjualan Tahunan</b>	>= Rp50.000.000.000,-	
<b>Kemampuan Keuangan</b>	>= Rp25.000.000.000,-	
<b>Tenaga Konstruksi</b>	PJBU	1 orang PJBU (tidak dapat merangkap)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNi paling rendah jenjang 8 (delapan) sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi tata lingkungan dan subklasifikasi air tanah dan air baku atau subklasifikasi bangunan air minum atau subklasifikasi teknik air minum atau subklasifikasi teknik perpipaan.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNi paling rendah jenjang 7 (tujuh) sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi tata lingkungan dan subklasifikasi air tanah dan air baku atau subklasifikasi bangunan air minum atau subklasifikasi teknik air minum atau subklasifikasi teknik perpipaan.
<b>Peralatan</b>	Paling sedikit 3 alat Excavator, mobile crane, pile driving machine, vibro hammer, flat bed truck, bored pile machine, pipe jacking machine, horizontal directional drilling (HDD), welding machine, pipe layer.	